



CONINDO



BUSINESS COMPANY PROFILE

Kami adalah perusahaan jasa kebersihan profesional yang berfokus pada kualitas dan kepuasan pelanggan. Dengan tim yang terlatih dan berpengalaman, kami menyediakan solusi kebersihan yang dapat diandalkan untuk berbagai sektor, termasuk hunian, perkantoran, dan fasilitas komersial.

www.conindo.com



CONINDO

ABOUT COMPANY

Kami memahami bahwa lingkungan yang bersih adalah dasar dari produktivitas dan kenyamanan. Sebagai pemimpin dalam industri jasa cleaning service, kami berdedikasi untuk memberikan layanan kebersihan terbaik yang memenuhi standar tertinggi.

Kami, PT. Conindo Parka Cakrawala adalah para profesional dengan lebih dari sepuluh tahun pengalaman dalam industri facility service. Dengan tim tenaga kerja yang terlatih dan sistem operasional yang telah teruji, kami fokus untuk memberikan solusi yang menjawab kebutuhan kebersihan dan manajemen fasilitas di Indonesia. Dari perkantoran hingga fasilitas industri, kami menyediakan layanan komprehensif yang dirancang untuk menjaga ruang Anda selalu dalam kondisi terbaik. Kami berkomitmen untuk memberikan pengalaman pelanggan yang luar biasa, memungkinkan Anda untuk sepenuhnya fokus pada inti bisnis Anda sementara kami memenuhi kebutuhan facility service Anda.

Setiap hari, kami membawa semangat kebersihan ini ke dalam setiap tugas yang kami lakukan. Kami tidak hanya membersihkan ruang Anda, tetapi juga berupaya memahami kebutuhan dan preferensi unik Anda. Dari ruang kerja hingga tempat tinggal, kami fokus pada detail-detail kecil yang membuat perbedaan besar dalam pengalaman kebersihan Anda.



VISION & MISSION

VISION

Visi kami adalah menjadi mitra terpercaya dalam menciptakan lingkungan bersih, sehat, dan nyaman bagi setiap pelanggan kami. Dengan layanan berkualitas tinggi dan pendekatan holistik, kami bertujuan untuk mengubah persepsi tentang pentingnya kebersihan dan kesehatan lingkungan menjadi gaya hidup yang diintegrasikan.

MISSION

Misi kami adalah menyediakan layanan kebersihan yang profesional, andal, dan berkualitas tinggi. Kami fokus pada kebersihan optimal dengan teknologi modern dan metode yang teliti, sambil memprioritaskan keberlanjutan melalui penggunaan produk ramah lingkungan. Kepuasan pelanggan adalah inti dari layanan kami; kami mendengarkan dan menyesuaikan diri dengan kebutuhan setiap klien. Kami bertekad menjadi mitra terpercaya dalam menjaga lingkungan yang bersih, sehat, dan nyaman.

OUR SERVICE



Cleaning Service & Office Support

Cleaning Service

- Pembersihan Harian: Kami menjaga kebersihan kantor Anda setiap hari, memastikan ruang kerja dan semua area kantor Anda selalu rapi dan higienis.
- Pembersihan Mendalam: Layanan mendalam untuk area seperti karpet dan furnitur, menjamin lingkungan yang lebih sehat.

Office Support

- Manajemen Fasilitas: Kami mengelola kebutuhan operasional harian kantor, termasuk pemeliharaan dan peralatan.
- Dukungan Administratif: Menyediakan bantuan untuk tugas sehari-hari seperti pengelolaan persediaan dan layanan office boy.
- Keamanan Kantor: Menawarkan solusi keamanan untuk menjaga lingkungan kerja yang aman.

OUR SERVICE



Gardener & Landscaping

Perawatan Taman

- Tim kami ahli dalam merawat taman, mulai dari pemangkasan tanaman hingga penyiraman yang tepat, untuk menjaga keindahan dan kesehatan taman Anda. Kami juga menyediakan pemupukan dan perawatan tanah untuk memastikan pertumbuhan optimal tanaman.

Desain Lanskap

- Kami menciptakan lanskap yang fungsional sesuai dengan kebutuhan dan gaya Anda, mulai dari taman depan yang menawan hingga halaman belakang yang nyaman. Tim kami akan bekerja dengan Anda untuk menggabungkan elemen-elemen alami dan struktural sehingga menciptakan ruang yang indah dan harmonis.

Penebangan Pohon

- Untuk memastikan keamanan dan estetika, kami menyediakan layanan penebangan pohon yang profesional dan aman. Tim kami akan merencanakan dan melaksanakan proses penebangan dengan hati-hati, memastikan bahwa pohon yang tidak sehat atau mengganggu dihilangkan dengan tepat dan tanpa risiko.

OUR SERVICE



Pest & Air Quality Control

Pest Control

- Kami mengatasi hama dengan solusi yang cepat dan efektif. Dengan penanganan yang profesional dan bahan yang aman, kami memberikan perlindungan dari serangga dan hewan pengerat yang mengganggu.

Air Quality Control

- kami menjamin udara bersih dan sehat di lingkungan Anda. Dengan teknologi canggih, kami memastikan pengukuran dan perbaikan polutan udara di rumah atau tempat kerja Anda. Dengan fokus pada kesehatan dan kenyamanan, kami hadir untuk menciptakan lingkungan yang aman di kantor anda

OUR SERVICE

Marble & Granite Specialist

Restoration

- Restorasi marmer dan granit adalah proses memperbaiki kerusakan dan merestorasi keindahan permukaan, menggunakan teknik seperti perbaikan retak, pengamplasan, dan penghalusan. Tujuannya adalah mempertahankan nilai estetika dan fungsionalitasnya, sambil memberikan solusi yang ekonomis bagi pelanggan yang ingin memperbaiki permukaan mereka tanpa harus mengganti material sepenuhnya.

Maintenance

- Perawatan marble dan granit adalah serangkaian proses perawatan rutin untuk menjaga keindahan dan integritas permukaan. Ini mencakup pembersihan, pemeliharaan, dan perbaikan untuk memperpanjang umur material, sambil menawarkan solusi yang efektif dan ekonomis kepada pelanggan.



OUR SERVICE



Highrise Building Maintenance with Rope Access

Kami adalah mitra pembersihan gedung tinggi berpengalaman 10 tahun, dengan tim karyawan specialist yang terlatih dan bersertifikat, serta jam terbang rata-rata 4500 jam. Sejak berdiri, kami telah melayani sejumlah besar klien dengan layanan pembersihan gedung tinggi menggunakan akses tali yang andal dan profesional.

Highrise City Building Cleaning

- Facade Cleaning
- Coating & Repainting
- Sealant & Waterproofing

Industrial Cleaning

- Boiler Cleaning
- Chimney Cleaning
- Cooling Tower Cleaning
- CPO Tank Cleaning
- Racking Waterhouse Cleaning

OUR SERVICE



AC MAINTENANCE SERVICE, SUPPLY AND INSTALLATION

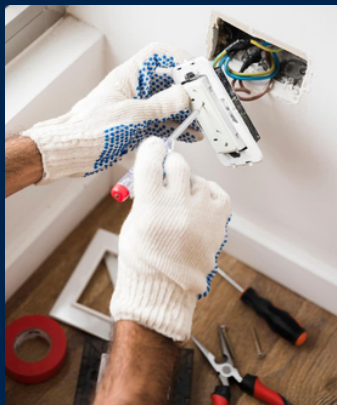
Perawatan Unit Berkala

- Servis dan pemeliharaan unit, maintenance support, serta pemeliharaan berkala dilakukan untuk menjaga kinerja optimal AC. Dengan deteksi dini masalah, kami memastikan potensi kerusakan teridentifikasi lebih awal, mencegah perbaikan besar dan downtime.

Pengadaan dan Instalasi Unit

- Layanan pemasangan dan penggantian AC berbagai jenis tersedia untuk memenuhi kebutuhan rumah atau bisnis Anda. Pengadaan unit dan suku cadang berkualitas terjamin, dilengkapi dengan konsultasi profesional yang membantu memilih solusi terbaik. Dukungan purna jual dan teknis siap memastikan AC berfungsi optimal dalam jangka panjang.

OUR SERVICE



Civil Construction

- **Rehabilitasi dan Peningkatan Struktur**

Bertujuan untuk memperbaiki dan memperbarui elemen struktural bangunan yang sudah ada. Ini meliputi perbaikan fondasi, penguatan dinding, dan pembaharuan elemen struktur seperti kolom dan balok. Pekerjaan ini juga mencakup pemeliharaan atap, penggantian jendela dan pintu, serta perbaikan sistem drainase untuk memastikan stabilitas dan keamanan bangunan.

- **Penataan Ulang dan Modernisasi**

Fokus pada memperbaiki tampilan dan fungsionalitas ruang dengan mengganti atau menambah elemen seperti lantai, dinding, dan plafon. Ini juga termasuk pemasangan sistem baru seperti HVAC, plumbing, dan sistem listrik modern. Penataan ulang ini bertujuan untuk meningkatkan kenyamanan, efisiensi energi, dan estetika bangunan, sehingga memenuhi standar terkini dan meningkatkan kualitas hidup penghuninya.



CONINDO

OUR CERTIFICATE



CERTIFICATE

This is to certify that the occupational health and safety management system of:

PT CONINDO PARKA CAKRAWALA
Duren Permai - 85 Jl. Duren, Kel. Rangkapan Jaya, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16435

Has been assessed and found to conform to the requirement

ISO 45001:2018
Occupational Health and Safety Management System

The Scope Registration
Cleaning activities, General cleaning of buildings, Employment activities, High Rise Building Maintenance, Other human resources provision, Printing and service activities related to printing, Construction of buildings, Development of building projects, Construction of residential and non-residential buildings, Agents involved in the sale of a variety of goods, Software publishing, Computer programming activities, Advertising, Specialised design activities, Activities of interior decorators, Landscape service activities and Service activities incidental to land transportation (Off street parking and on street parking).

Approval Number	: CPC0444306230CS
Original Approval	: 13/06/2023
Re-Issue Date	: 13/06/2024
Certificate Expiry	: 12/06/2026

EA CODE : 09 28 29 34 35

For and on behalf Optima Cipta Sertifikasi





Optima Cipta Sertifikasi
Jl. Raya Muchlis, RT.28/RW.01, Sawangan Lela, Kec. Sawangan, Kota Depok, Jawa Barat 16117 Indonesia
Phone: 021-8414866

Validation Certificate can be authenticated by scanning a barcode or online at www.ocs.world.com
Information and contact of Optima Cipta Sertifikasi can be found at www.optimaciptasertifikasi.com

CERTIFICATE

This is to certify that the quality management system of:

PT CONINDO PARKA CAKRAWALA
Duren Permai - 85 Jl. Duren, Kel. Rangkapan Jaya, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16435

Has been assessed and found to conform to the requirement

ISO 9001:2015
Quality Management System

The Scope Registration
Cleaning activities, General cleaning of buildings, Employment activities, High Rise Building Maintenance, Other human resources provision, Printing and service activities related to printing, Construction of buildings, Development of building projects, Construction of residential and non-residential buildings, Agents involved in the sale of a variety of goods, Software publishing, Computer programming activities, Advertising, Specialised design activities, Activities of interior decorators, Landscape service activities and Service activities incidental to land transportation (Off street parking and on street parking).

Approval Number	: CPC0444306230CS
Original Approval	: 09/06/2023
Re-Issue Date	: 09/06/2024
Certificate Expiry	: 08/06/2026

EA CODE : 09 28 29 34 35

For and on behalf Optima Cipta Sertifikasi





Optima Cipta Sertifikasi
Jl. Raya Muchlis, RT.28/RW.01, Sawangan Lela, Kec. Sawangan, Kota Depok, Jawa Barat 16117 Indonesia
Phone: 021-8414866

Validation Certificate can be authenticated by scanning a barcode or online at www.ocs.world.com
Information and contact of Optima Cipta Sertifikasi can be found at www.optimaciptasertifikasi.com

CERTIFICATE

This is to certify that the environmental management system of:

PT CONINDO PARKA CAKRAWALA
Duren Permai - 85 Jl. Duren, Kel. Rangkapan Jaya, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16435

Has been assessed and found to conform to the requirement

ISO 14001:2015
Environmental Management System

The Scope Registration
Cleaning activities, General cleaning of buildings, Employment activities, High Rise Building Maintenance, Other human resources provision, Printing and service activities related to printing, Construction of buildings, Development of building projects, Construction of residential and non-residential buildings, Agents involved in the sale of a variety of goods, Software publishing, Computer programming activities, Advertising, Specialised design activities, Activities of interior decorators, Landscape service activities and Service activities incidental to land transportation (Off street parking and on street parking).

Approval Number	: CPC0441403230CS
Original Approval	: 13/06/2023
Re-Issue Date	: 13/06/2024
Certificate Expiry	: 11/06/2026

EA CODE : 09 28 29 34 35

For and on behalf Optima Cipta Sertifikasi





Optima Cipta Sertifikasi
Jl. Raya Muchlis, RT.28/RW.01, Sawangan Lela, Kec. Sawangan, Kota Depok, Jawa Barat 16117 Indonesia
Phone: 021-8414866

Validation Certificate can be authenticated by scanning a barcode or online at www.ocs.world.com
Information and contact of Optima Cipta Sertifikasi can be found at www.optimaciptasertifikasi.com



CONINDO

OUR CERTIFICATE



SURAT PENUNJUKAN
Ref No. 0773/JIL/082024

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : **PT. Jotun Indonesia**
Alamat : Kawasan Industri MM2100 Blok KK-1
Cikarang Barat, Bekasi 17520
Phone : (021) 8998 2657
Facsimile : (021) 8998 2658

menunjuk,

Nama : **PT. CONINDO PARKA CAKRAWALA**
Alamat : Jl. Ibnu Armah No.5B, Pangkalan Jati Baru,
Kec. Cinere, Kota Depok, Jawa Barat 16513

Sebagai aplikator yang telah menjalin Kerjasama dengan PT. Jotun Indonesia

Demikian surat penunjukan dari kami untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Cikarang, 23 Agustus 2024
Hormat kami,

PT. JOTUN INDONESIA
CIKARANG - INDONESIA

Vincent Kosasih
Sales Representative
for Protective Coatings





CONINDO

OUR CLIENTS

MENARA *Jakarta*
AT KEMAYORAN

 WU TOWER

THAMRIN  NINE

Tokyo RIVERSIDE
APARTMENT at PIK 2



BANGUN TJIPTA



 KOTA
AYODHYA

NOJ mrt jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
DIREKTORAT JENDERAL KEBUDAYAAN



KEMENTERIAN PERTANIAN
REPUBLIK INDONESIA

 andalan furnindo



Plaza
BLOK M



FX SUDIRMAN


swiss-belresidences
KALIBATA • JAKARTA



GET IN TOUCH

Dengan kehati-hatian dan kebanggaan, kami PT. Conindo Parka Cakrawala selalu memberikan layanan pembersihan yang berkualitas. Kami berkomitmen untuk menjaga standar keunggulan kami, sesuai dengan moto kami: "Clean with Care, Serve with Pride, Preserve with Excellence."

CONTACT US :



+62 811 228 5870



www.conindo.com



Jl. Ibnu Armah No. 5B,
Pangkalan Jati Baru, Cinere, Depok.

